



## **Barkarby Pluss - Erbjudande om halv månadsavgift!**

### **Fråga – svar gällande vårt erbjudande "Halva månadsavgiften i ett år"**

#### **För vem och hur länge gäller erbjudandet från Selvaag Bostad?**

- Erbjudandet gäller för alla som tecknar förhandsavtal före 2024-06-23.

#### **Omfattar rabatten alla delar av månadsavgiften?**

- Månadsavgiftens "Fasta del" omfattas
- Månadsavgiftens Bredbands-del omfattas
- Månadsavgiftens hushållsel-del omfattas inte
- Månadsavgiftens varmvatten-del omfattas inte

#### **Hur och när dokumenteras rabatten?**

- Samtidigt med förhandsavtalet upprättar Selvaag ett Intyg till köparen.

#### **Till vem betalas rabatten ut?**

- Direkt till köparen.

#### **Vem betalar ut rabatten?**

- Selvaag Bostad Entreprenad AB

#### **När betalas rabatten ut?**

- Efter köparen betalat full insats, upplåtelseavgift och tillvalskostnad.
- Halvårsvis i förskott.

#### **Är rabatten skattepliktig?**

- Ja
- Köparen deklarerar rabatten det inkomstår bostaden säljs i inkomstdeklaration som ett avgående belopp från bostadens anskaffningskostnad.

#### **Följer rabatten säljare eller köpare vid överlåtelse av lägenheten?**

- Vid överlåtelse av lägenheten upphör rabatterbjudandet för återstående period.
- Utbetald rabatt åtekrävs inte.